



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

F/1.2-P.O.M.

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
018
FECHA
30/09/2015
ROL DE AVALÚO S.I.I
6800-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 026 DE FECHA 29/05/2015
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 192 de fecha 19/04/2013
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **REGULARIZACION AMPLIACIÓN PORTERÍA Y SALA DE PRECARGUIO DE BASURA POR 24,34 M2**
(especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA LAS PARCELAS**
 N° **4010** Lote **A** Manz. **CONDOMINIO PAMPAMAR II** localidad o loteo **CONDOMINIO PAMPAMAR II**
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONDOMINIO PAMPAMAR II	EN TRÁMITE (S.I.I.)
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LEONARDO RUBIO QUIROZ	15.844.004-0



**MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE
PEDRO IRIARTE MORALES		300752-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
CONSTRUCTORA GESTA S.A.		232605-1
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE
HERNAN LAZCANO HURTADO		308525-2

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:			24,34 M2
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$162.789)			\$ 3.962.284
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN			\$ 59.434
TOTAL A PAGAR			\$ 59.434
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
	443	30/09/2015	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR REGULARIZACION AMPLIACIÓN PORTERÍA Y SALA DE PRECARGUIO DE BASURA DEL CONJUNTO HABITACIONAL "CONDominio PAMPAMAR II" POR 24,34 M2, EN 1 PISO, TIPO D-3. COMPLEMENTA A P.E. N° 063 DE FECHA 26/11/2013 Y R.D. N° 001 DE FECHA 15/01/2015 POR 3.607,13 M2 (61 VIVIENDAS EN 2 PISOS).-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA REGULARIZ. AMPLIACIÓN	:	24,34 M2
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCION	:	3.607,13 M2
SUPERFICIE DE TERRENO	:	7.825,00 M2


DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/RMM/PMD/haa
 Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos